Sandwicherie - restauration rapide dans une zone touristique,, Urrugne (64122) en France

Annonce **C1301553** postée le **13/mars/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Urrugne (64122) : A céder un fonds de commerce de restauration rapide, sandwicherie, pizzeria sur place et emporter situé au cœur d'un col de la frontière espagnole où se côtoie de nombreux commerces ; le lieu est une étape pour les amateurs de shopping, de randonnées et de gastronomie basque.

Établissement disposant d'une salle d'une capacité de 45 places. Un espace cuisine aménagé, réserve, toilette. A l'extérieur, une terrasse de 20 places.

Le chiffre d'affaires est réalisé sur une période de sept mois.

Faible loyer.

Produit idéal pour un couple.

La qualité de l'affaire et la situation géographique sont des atouts.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **45**
Nombre de places en terrasse : **20**

Affaire saisonnière en été.

Loyer mensuel : 1 230 CAD

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023	187 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Reprise d'une activité plus importante
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**156 400 CAD** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Urrugne (64122), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Urrugne : **8 659 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en montagne

Photos