Librairie, 550 m2 dans le centre ville,, Angers (49000)

Annonce **C1301537** postée le **17/mars/2025**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de librairie généraliste à Angers (49000).

Surface commerciale : 550 m²

Surface totale : 550 m²

Affaire saisonnière en été et en hiver.

Points fort :
- Librairie de centre-ville, idéalement située.
- Réputation solide.
- Savoir-faire reconnu : 40 ans d'expérience sur le marché.

Loyer annuel : 55 000 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	2 070 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	- Réorientation stratégique de l'entreprise mère. - Prix de cession du fonds de commerce : 280 000 €. - Valeur estimative du stock : 500/600 k€ selon la saisonnalité.
Type de cession :	fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession :	**280 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.