

## Terrain de 640 m2 dans un quartier résidentiel,, Soucelles (49140)

Annonce **C1301500** postée le **12/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Maine et Loire - Soucelles (49140) : Terrain libre de constructeur, au clame et dans un quartier très résidentiel et apprécié.

Terrain d'environ 640 m2 offrant beaucoup de possibilités pour réaliser un projet.

Prix de 96.600 € TTC dont les honoraires de 7.000 € à la charge de l'acquéreur. Les honoraires de 7,81 % TTC inclus à la charge de l'acquéreur (89 600 € hors les honoraires).

**Surface commerciale** : 640 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 640 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **96 600 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **90 280 €**  
Montant honoraires : **7 %**

### Localisation

---

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---