Local commercial de 162 m2 dans une zone industrielle,, Anglet (64600)

Annonce **C1301492** postée le **12/mars/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques (64) : Dans une zone industrielle à Anglet (64600), proche d'un accès autoroute et aéroport-gare, à louer un local commercial d'environ 162 m2 sur un axe passant.

Le local composé est :
- En rez de chaussée, d'un espace de 82 m2 (avec vitrine) composé d'un espace accueil, et de plusieurs espaces en cloisons modulaire facilement démontable. Une porte sectionnelle de livraison sur l'arrière du bâtiment.
- En r+1, de 2 bureaux et un espace détente de 80 m2 environ.
- De sanitaires.
- Parking.

- Provisions mensuelles sur charges : 190 € HT.
- Les honoraires sont à la charge du preneur : 6 612 € TTC.

Surface commerciale : 162 m²

Surface totale : 162 m²

Loyer mensuel : 2 755 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.