

Restaurant 100 couverts avec terrasse dans le Haut-Rhin (68) en France

Annonce C1301363 postée le 11/mars/2025

Description de l'activité

Cession du fonds de commerce avec murs (en option) d'un restaurant avec logement.

Activité principale le midi, jusqu'à 100 couverts avec la terrasse.

Le restaurant est climatisé.

Une moyenne de 44 couverts / service.

Un logement d'environ 170 m2 à rénover.

Belle visibilité pour cet établissement avec parking privatif.

Le commerce possède : une terrasse Nombre de places en salle : 100

Loyer annuel: 102 900 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2024 1 834 000 TND EBE en 2024 298 000 TND

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : 678 600 TND FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix de l'immobilier seul : 1 448 800 TND FAI

Apport personnel nécessaire : 202 200 TND

Localisation

Localisation: Haut-Rhin, Alsace

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.