Bar, Tabac, Epicerie, Supérette, Boucherie, Alimentation dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1301296** postée le **11/mars/2025**

Description de l'activité

Affaire placée au centre des autres commerces de proximités, boulangerie, bar-tabac, etc Proche d'un camping ce qui attire en période estivale de nombreux clients supplémentaires.

A exploiter à 2, sans personnel à reprendre.

Facilité de stationnement.

Local bien équipé et entretenu.

Loyer annuel : 9 986 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
513 000 €	438 000 €	
€	€	
131 000 €	102 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**220 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**88 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.