Discothèque avec parking privé, Saint-Brieuc (22000) en France

Annonce **C1301218** postée le **11/mars/2025**

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Région de Saint-Brieuc (22000) : A vendre un fonds de commerce de discothèque d'une capacité de 229 places. Parking privé.

Bonne notoriété.

Établissement aux normes.

Équipement récent.

Moyenne d'âge clientèle supérieure à 25 ans.

Faible loyer mensuel.

Prix net vendeur : 150 000 € + 6 % TTC (5 % HT) des honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 3 230 pi²

Surface totale : 3 230 pi²

Points fort :
- Bonne notoriété.
- Etablissement aux normes.
- Équipement récent.
- Parking privé.

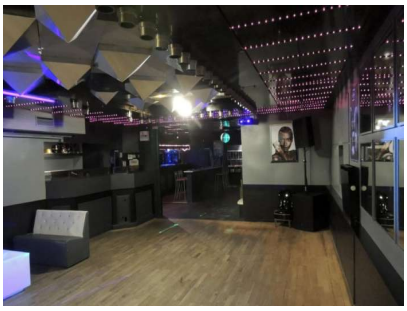
Loyer mensuel : 1 230 CAD
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**259 900 CAD** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Brieuc : **48 059 (ville)**

Photos