

## Vente de meubles de cuisine sur un emplacement N°1,, Paris (75000) en France

Annonce **C1301181** postée le **10/mars/2025**

### Description de l'activité

Paris (75000) : A vendre le fonds de commerce d'une entreprise de vente de meubles de cuisine.

L'entreprise collabore avec un fournisseur français réputé, spécialisé dans la conception et la fabrication de cuisines, de rangements et d'aménagements sur mesure pour toutes les pièces de la maison.

Alliant design moderne, fonctionnalité et qualité, le partenaire propose une large gamme de solutions adaptées aux besoins et aux envies de chacun.

Le fournisseur bénéficie d'une quadruple certification ISO ainsi que des labels NF ameublement et NF environnement, faisant de lui le seul fabricant de meubles de cuisine à détenir ces six certifications.

Grâce à cette collaboration, l'entreprise offre aux clients des projets personnalisés, de la conception à l'installation, tout en garantissant un excellent rapport qualité-prix.

La priorité est de créer des espaces de vie esthétiques, pratiques et durables, en accord avec les dernières tendances et les attentes de la clientèle.

**Surface commerciale** : 107 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 107 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

#### Points fort :

- Emplacement : Situé sur un boulevard en zone N°1 en centre-ville.
- 10 ans d'expérience : Une société rentable et pérenne sur le marché de la cuisine sur mesure.
- Marché dynamique : Forte demande pour des aménagements personnalisés, fonctionnels et esthétiques.
- Magasin certifié ISO 9001.
- Contrat de concession.
- Pas de droit au bail : Bail 3/6/9 ans renouvelé en 2025. Le prix du fonds de commerce inclut le droit au bail.

**Loyer mensuel** : 23 300 TND

#### Éléments chiffrés (TTC) :

	2022	2023
5 478 000 TND (TTC)	6 578 000 TND (TTC)	6 115 000 TND (TTC)
2 425 000 TND (TTC)	2 894 000 TND (TTC)	2 492 000 TND (TTC)
817 000 TND (TTC)	595 000 TND (TTC)	303 000 TND (TTC)
747 000 TND (TTC)	553 000 TND (TTC)	271 000 TND (TTC)
392 000 TND (TTC)	23 000 TND (TTC)	-27 000 TND (TTC)
30 TND (TTC)	30 TND (TTC)	20 TND (TTC)

**Logement de fonction présent** : non

