# Centre d'amincissement et bien-être, coaching, nutrition en emplacement N°1, dans la Drôme (26) en France

Annonce **C1301180** postée le **10/mars/2025**

## Description de l'activité

Drôme (26) : A vendre un centre d'amincissement et bien-être avec équipements ultra performants situé proche de vallée du Rhône.

Très forte notoriété grâce notamment à une communication professionnelle ciblée et efficace (plus de 400 clients en fichier).

Vente de produits minceur et exclusivité avec une marque.

Les locaux spacieux permettent de dispenser les soins (sauna japonais, ultrasons, pressothérapie, etc) dans différentes cabines.

Gestion par une personne seule : Aucun salarié à reprendre.

Fermé le week-end et 6 semaines de congés.

Affaire hyper rentable (97 % de marge calculée sur les soins) avec un EBE retraité de 70 000 €

Possibilité de développer et de compléter l'offre avec, par exemple, de la cryothérapie.

Formation assurée par le cédant pendant la période d'accompagnement.

Prix de vente fonds de commerce : 100 000 € FAI (accompagnement dans une partie de vos démarches d'acquisition inclus).

**Surface commerciale :** 760 pi²

**Surface totale :** 760 pi²

**La société est affiliée à un réseau**

**Points fort :**
- Les équipements.
- Fichier clients de plus de 400 personnes.
- Belle rentabilité.

**Éléments chiffrés (HT) :**

| | |
|---|---|
| EBE en 2023 | 110 000 CAD |
| Nb pers. en 2023 | 1 |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Mutation du conjoint |

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **156 800 CAD** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **39 200 CAD** |
| L'affaire conviendrait pour : | une personne seule |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) , manager(s) , reconversion ou premiére installation , profession libérale |

## Localisation

Localisation : **Sud dans la Drôme, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## Photos