Restaurant semi-gastronomique dans une zone touristique, dans le Gard (30) en France

Annonce **C1301156** mise à jour le **10 mars 2025**

Description de l'activité

Gard (30) : Locaux situés entre la mer méditerranée et les montagnes des Cévennes

Locaux faisant l'objet du bail devront être consacrés par le repreneur à l'exploitation de son activité de restauration, salon de thé, vente à emporter.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **32**
Nombre de places en terrasse : **22**

Surface commerciale : 760 pi²

Surface totale : 760 pi²

Points fort :
- Emplacement en plein cœur de la ville (centre historique), à l'abri des regards et de la foule.
- Terrasse en cour privée.

Loyer mensuel : 5 000 CAD

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	361 000 CAD
Nb pers. en 2025	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type d'opération :	fonds de commerce , Array
Prix :	**213 100 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation
Type de repreneur recherché :	Personne désirant créer sa propre affaire en restauration. Ayant déjà une expérience, peu d'apport financier et un diplôme en cuisine.

Localisation

Localisation : **Sud Est dans le Gard, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer ,en montagne

Photos