Restaurant 45 couverts avec terrasse, Versailles (78000) en France

Annonce **C1301040** postée le **07/mars/2025**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce de ce restaurant idéalement situé en plein cœur de Versailles.

Cet établissement de près de 150 m2 de plain pied, rénové dispose d'une salle de 45 couverts, d'un bar, d'une cuisine équipée et fonctionnelle aux normes avec grosse extraction, d'une grande réserve au sous sol et d'une terrasse de 20 places.

Matériel et équipements professionnels en bon état, WC PMR.

Aucun travaux à prévoir.

Ouverture 5/7 jours.

Clientèle fidélisée composée de touristes.

Résidents et d'Entreprises.

Le loyer est de 5.800 € HC HT.

Bail 3/6/9 en cours.

Chiffre d'affaires de + d'1million.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **45**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 150 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 5 500 CHF

Éléments chiffrés :

CA	937 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **749 400 CHF** FAI
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Versailles : **88 519 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.