Local commercial idéal pour Bureaux / Locaux professionnels, 100 m2 dans une avenue fréquentée,, Argenteuil (95100) en France

Annonce **C1300963** postée le **06/mars/2025**

Description de l'activité

Val d'Oise - Argenteuil (95100) : A la location un local bien situé dans une avenue très fréquentée avec beaucoup d'habitation.

Superficie d'environ 100 m2 avec linéaire de 12m.

- Bail neuf 3/6/9.
- Loyer de 2600 € HT/HC.
- 6 mois de dg et 3 mois de caution bancaire exigée.
- Franchise de loyer possible.

Local avec une grande hauteur sous plafond, idéal pour des bureaux ou un cabinet médical.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 31 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **Argenteuil (95100), Val d'Oise, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Argenteuil : **104 553 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.