Bar, Café, Tabac, Loto avec terrasse sur un emplacement N°1, dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annonce **C1300913** postée le **05/mars/2025**

Description de l'activité

Bar, tabac, FDJ avec terrasse situé dans les Deux-Sèvres (79), sur un emplacement numéro 1.

Aménagements et agencements récents. Normes et sécurité ok.

Horaires de journée. Fermeture 1,5 jours par semaine.

Chiffre d'affaires proche des 400 000 €.

Logement sur place.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Éléments chiffrés :

CA	393 000 EUR
EBE	120 000 EUR
Res. net	20 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **482 000 €**

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.