Restaurant 50 couverts avec terrasse près de Gland dans une zone industrielle en Suisse

Annonce **C1300900** postée le **05/mars/2025**

Description de l'activité

Gland : A vendre restaurant avec terrasse situé dans une zone industrielle, garantissant un flux de clients réguliers travaillant dans le secteur et de passage, à 5 mn de l'autoroute et du centre-ville.

Outils de travail :

Cuisine toute équipée, ameublement de bonne qualité et en bon état.

Ventilation, séparateur de graisse et local à disposition.

établissement spacieux, avec salle de 50 places et terrasse (équipé d'un grill à charbon) de 80 places extensible.

Tactilo/ loto express disponible.

Potentiel :

Cet établissement propose des mets principalement lusitaniens pour une clientèle locale et régionale.

Le concept peut être repris tel quel ou modifié à la guise du repreneur (restauration asiatique, sud-américaine, traditionnelle, etc.).

Divers :

Prix de vente discutable.

Loyer compétitif de CHF 4'080/ mois avec 7pl de parcs et une terrasse de 170 m2.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 4 354 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**204 100 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Gland, Vaud, Région lémanique**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.