

Restaurant-bar avec terrasse 50 couverts avec terrasse, Renens dans un quartier résidentiel

Annonce C1300894 postée le 05/mars/2025

Description de l'activité

Renens: A vendre restaurant-bar avec deux terrasses, situé dans un quartier résidentiel.

Arrêt de bus à proximité.

Outils de travail:

Salle à manger de 50 places aménagée, avec luminosité.

Cuisine toute équipée, fonctionnelle.

Deux terrasses d'environ 25 places chacune.

Une bonne visibilité et un accès aisé.

Potentiel:

Ce restaurant à une clientèle fidèle, de passage et bénéficie d'une visibilité élevée.

La partie restauration est à développer.

Loyer de 3 700, charges comprises.

CA journalier d'environ 1 200 CHF/j, plus revenus tactiles de 60 000 CHF/an.

Le commerce possède : une terrasse Nombre de places en salle : 50

Nombre de places en terrasse : 50

Surface commerciale: 150 m²

Surface totale: 150 m²

Loyer mensuel: 3 700 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **391 700 CHF**

Localisation

Localisation : Renens, Vaud, Région lémanique

Nombre d'habitants* à Renens : 21 000 (ville)

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.