Local commercial , 132 m2, Poitiers dans une zone économique (86000) en France

Annonce **C1300856** postée le **05/mars/2025**

Description de l'activité

Poitiers (86000) : A louer local commercial livré brut, avec de poutres en bois en finition.

Idéalement situé dans une zone économique avec fort développement.

Une cellule de 132 m2 environ.

Bardage double et fenêtre isolée.

Bénéficie aussi d'une terrasse plein sud et d'une vue.

Parking privatif.

Emplacement n° 1.

Bail commercial à créer.

Loyer mensuel HT de 1 540 €.

2 mois de dépôt de garantie.

Taxe foncière à la charge du locataire.

Honoraires de négociation HT : 3 696 €.

Surface commerciale : 132 m²

Surface totale : 132 m²

Loyer mensuel : 1 500 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.