

Restaurant avec terrasse dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annonce C1300843 postée le 05/mars/2025

Description de l'activité

Vente d'un restaurant idéal pour reconversion professionnelle. Situé près de tous commerces. Avec terrasse et parking.

Affaire pour couple exploitant, investisseur ou reconversion.

Cuisine d'assemblage, très simple et efficace.

Bon rapport prix / rentabilité avec potentiel.

Le commerce possède : une terrasse

Loyer annuel: 15 272 €

Éléments chiffrés :

CA 272 000 EUR EBE 97 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 110 000 € FAI

Apport personnel nécessaire : 22 000 €

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : Deux-Sèvres, Poitou-Charentes

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.