Boulangerie, Pâtisserie dans une commune rurale,, La Roche-sur-Yon (85000) en France

Annonce **C1300788** postée le **04/mars/2025**

Description de l'activité

La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie situé au cœur d'une belle commune vendéenne rurale de 3 500 habitants, aux portes de Nantes. Un charmant village offrant une belle qualité de vie grâce à sa situation géographique privilégiée et à la richesse de ses services, commerces, artisans et associations diverses.

Située en plein cœur de la commune, cette boulangerie-pâtisserie est un lieu incontournable pour les habitants.

Le magasin, aménagé avec goût, est un endroit agréable où il fait bon travailler et accueillir les clients.

Caractéristiques de l'établissement :
- Surface de vente : Un magasin spacieux et bien agencé, idéal pour mettre en valeur les produits.
- Fournil et pâtisserie : Des espaces de travail vastes et bien équipés, parfaits pour la production de pains, viennoiseries et pâtisseries de qualité.
- Habitation sur place : Attenante comprenant 4 chambres et une cour privative, offrant confort et praticité.

Éléments chiffrés :

CA	676 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **475 000 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : **55 737 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.