Garage, 2590 pi2 en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C1300764** mise à jour le **10 mars 2025**

Description de l'activité

Une affaire de garage automobile indépendant (mécanique) localisée en périphérie d'une petite ville au sud de la métropole nantaise, en zone artisanale.

Affaire exploitée par un gérant mécanicien seul.

L'outil de travail comprend 2 ponts et un espace atelier mécanique suffisamment spacieux pour accommoder une petite équipe, le tout dans un bâtiment d'environ de 240 m2.

Ouvert du lundi après-midi au vendredi avec 7/8 semaines de congés.

Clientèle fidèle de particuliers.

CA HT 178 keuros / EBER 67 keuros (bilan 2024).

Vente du fonds indissociable des murs.

Atouts :

- Opportunité de capitaliser dans les murs.
- Qualité de vie (vignoble nantais).
- Développement.

Surface commerciale : 2 590 pi²

Surface totale : 2 590 pi²

Éléments chiffrés :

CA en 2024	277 000 CAD
EBE en 2024	103 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Prix de cession :	**446 900 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**89 100 CAD**

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.