Boulangerie, Chocolatier, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annonce **C1300721** mise à jour le **06 mars 2025**

Description de l'activité

Dans la Soule, cession d'un établissement de renom, jouissant d'une excellente réputation pour la qualité de ses produits : Pains, viennoiseries, pâtisseries, chocolats, etc.

"La boutique dispose d'un agencement chaleureux et fonctionnel, avec un espace de vente, un laboratoire de fabrication, et de nombreuses réserves."

"Cette affaire présente un fort potentiel de développement, notamment en élargissant l'offre (snacking, etc) et en exploitant la clientèle touristique."

Idéal pour un couple de pâtissier.

Quelques chiffres clés :

-

- MB : 73.78%.

- EBE-R : 112 000 Euros.

Zone ZFU.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer annuel : 40 300 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 301 000 TND
EBE en 2024	372 000 TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**818 000 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**244 800 TND**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.