Bar, Brasserie, Restaurant 100 couverts avec terrasse dans les Hautes Pyrénées (65) en France

Annonce **C1300720** mise à jour le **06 mars 2025**

Description de l'activité

Restaurant - brasserie sur les Hautes Pyrénées, dans une ville thermale à proximité des grands sites d'Occitanie.

Opportunité pour cette affaire en pleine évolution.

Servant une cuisine locale dans un cadre moderne et raffiné avec une jolie terrasse ensoleillée.

Plus de 100 couverts / jour de moyenne avec un ticket moyen de 30 Euros.

EBE retraité de 179 keuros.

Forte évolution du CA sur 2024.

Faible loyer et située en zone FRR complètent les atouts de cette affaire.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**

Loyer annuel : 41 500 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2024	2 677 000 TND
EBE en 2024	612 000 TND
Nb pers. en 2024	6

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 504 500 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**451 400 TND**

Localisation

Localisation : **Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.