

Pizzeria - vente, emporter, restaurant, thème dans le Nord (59) en France

Annonce C1300691 mise à jour le 06 mars 2025

Description de l'activité

Fonds de commerce de restaurant italien - pizzeria - VAE implantée sur une place d'une des villes les plus prospère de la Mel.

Emplacement très recherché agencement et installation parfaitement entretenues.

Géré par personne seule, assisté de 2 salaries expérimentés en cuisine, partant en retraite.

35 places en salle et 20 en terrasse.

9 services hebdo - 5 semaines de fermetures.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : **35** Nombre de places en terrasse : **20**

Surface totale: 540 pi²

Loyer annuel: 32 100 CAD

Éléments chiffrés :

	2023	2024
510 000 CAD	CAD	
CAD	CAD	
111 000 CAD	121 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 411 900 CAD FAI
Apport personnel nécessaire : 123 800 CAD

Localisation

Localisation: Nord, Nord-Pas-de-Calais

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.