Crêperie dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1300663** mise à jour le **06 mars 2025**

Description de l'activité

A vendre crêperie, idéalement placée dans une station balnéaire de la Côte Fleurie.

Exploitée actuellement par un couple entouré de 2 CDI avec renfort en saison et extras les longs weekend.

Affaire cosy qui construit son chiffre d'affaires en renouvelant les services.

Bien agencée et organisée, elle profite également d'un logement de type f3.

- CA : 265 keuros.

- EBE : 76 keuros.

- prix : 275 keuros, les honoraires et accompagnement d'agence inclus.

Loyer annuel : 39 300 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	430 000 CAD
EBE en 2024	123 000 CAD
Nb pers. en 2024	4

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**446 200 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**133 900 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.