Restaurant avec terrasse dans le Pas de Calais (62)

Annonce **C1300656** mise à jour le **06 mars 2025**

Description de l'activité

Opportunité sur une belle station balnéaire de la Côte d'Opale, restaurant refait à neuf et disposant d'une terrasse.

Affaire destinée à un couple de professionnels qui souhaite exprimer ses talents et profiter d'un cadre exceptionnel à proximité de la plage.

Belle clientèle.

Le prix tient compte de la remise à neuf de l'établissement.

Possibilité d'acheter les parts sociales.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 42 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	424 000 EUR
EBE en 2024	43 000 EUR
Nb pers. en 2024	6

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**627 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**752 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.