Bar, Tabac, Loto avec terrasse dans le Pas de Calais (62) en France

Annonce **C1300655** mise à jour le **06 mars 2025**

Description de l'activité

Bar, tabac, jeux de la FDJ situé en hyper centre-ville.

L'établissement bénéficie de beaux volumes, d'une grande terrasse couverte, et d'un logement de fonction confortable.

Belle rentabilité.

Cession libre de brasseur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 50 400 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	509 000 CAD
EBE en 2024	208 000 CAD
Nb pers. en 2024	2

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**616 300 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**160 100 CAD**

Localisation

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.