Bar, Restaurant, Rennes (35000) en France

Annonce **C1300650** mise à jour le **06 mars 2025**

Description de l'activité

A vendre bar - restaurant traditionnel à Rennes, à proximité d'une zone tertiaire importante.

Une forte progression possible du chiffre d'affaires est à envisager avec une Licence IV non exploitée actuellement.

Une salle de restaurant de 55 places assises. Une terrasse privative de 20 places assises.

Fermé le samedi et dimanche ainsi que 5 semaines par an.

Il n'y a actuellement que 5 services par semaine de restauration.

Surface commerciale : 700 pi²

Surface totale : 700 pi²

Loyer annuel : 20 900 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	206 000 CAD
EBE en 2024	71 000 CAD
Nb pers. en 2024	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**196 300 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**59 600 CAD**

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.