Pizzeria, Restaurant avec terrasse en Vendée (85) en France

Annonce **C1300621** postée le **03/mars/2025**

Description de l'activité

Pizzeria - restaurant à thème - VAE au cœur d'une ville ultradynamique, avec de nombreuses PME / PMI et une activité économique florissante en centre-ville, proche des halles, voisins des commerces de proximité facile d'accès, parking devant et gratuit.

Les plus :

- 2,5 jours de congés par semaine dont le dimanche.

- Petite équipe en place, formée et autonome.

- Jolie terrasse matérialisée devant l'établissement.

- Vente 100% boutique.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 23 400 CAD

Éléments chiffrés :

	2023	2024
395 000 CAD	CAD	
CAD	CAD	
102 000 CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
10 CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**182 000 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**91 000 CAD**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.