Bar, tabac, presse, loto, jeux dans une commune résidentielle,, Poitiers (86000)

Annonce **C1300604** mise à jour le **18 mars 2025**

Description de l'activité

Vienne - Poitiers (86000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, presse, loto, jeux situé dans une commune résidentielle, proche d'une ville importante.

Belle surface commerciale accessible PMR.

Affaire claire, bien agencée et entièrement sécurisée avec terrasse privée.

Clientèle agréable.

5 semaines de congés avec remplaçants.

CA HT de 201 355 € + commissions de 205 265 €. Belle rentabilité.

Idéal pour un couple ayant déjà exercés ou reconversion.

Prix du fonds de commerce : 548000 €, les honoraires d'agence inclus.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 1 583 €

Éléments chiffrés :

CA	201 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**548 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.