Hôtel restaurant dans le centre ville,, Gradignan (33170) en France

Annonce **C1300594** mise à jour le **14 mars 2025**

Description de l'activité

Gironde - Gradignan (33170) : A vendre un hôtel restaurant 3 étoiles situé à 10 minutes du centre-ville de Bordeaux et de l'aéroport, proche des vignobles et du bassin d'Arcachon.

Un établissement au charme et à la singularité particulière, ancré depuis de nombreuses années dans le paysage commercial de la commune oasis de paix et de quiétude dans un cadre verdoyant.

Bâtiment avec 44 chambres (avec et sans balcon).

Parking privatif et garages fermés.

Grande salle de restauration, 2 salles de séminaires pouvant accueillir de 15 à 30 personnes.

Clientèle professionnelle et touristique à l'année.

Surface commerciale : 16 040 pi²

Surface totale : 16 040 pi²

Loyer mensuel : 33 800 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 235 100 CAD**

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.