

## Restaurant 130 couverts avec terrasse dans une zone commerciale, proche de Bordeaux (33000)

Annonce **C1300580** mise à jour le **14 mars 2025**

### Description de l'activité

---

Gironde (33) : Très bien situé dans une zone commerciale de l'agglomération bordelaise, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant à thème offre :

- 130 places en intérieur dans une salle de 200 m<sup>2</sup>.
- 40 places en extérieur sur une terrasse fermée de 80 m<sup>2</sup>.
- Un parking d'une très grande capacité.

La capacité d'accueil combinée aux nombreuses places de parking et à la fréquentation de sa zone de chalandise assurent à cette affaire un chiffre d'affaires important.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **130**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 290 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 290 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 6 475 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **495 000 €**

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**