

## Hôtel restaurant de 8 chambres avec parking et terrasse, Niort (79000) en France

### Annonce C1300469 mise à jour le 12 mars 2025

## Description de l'activité

Niort (79000): A vendre hôtel restaurant avec Licence IV.

Comprend une salle de bar de 24 places assises et deux salles de restauration offrant environ 44 couverts.

Terrasse privée.

8 chambres dont 1 PMR.

Grands et nombreux parkings à proximité.

Matériel récent et en bon état.

Affaire saine avec nombreux axes de développements.

Fermeture les dimanches et jours fériés.

Congés annuels de 2 semaines.

Affaire idéale pour un couple de professionnel.

Ca 2024 : 377 050 €.

Prix du fonds : 120 560 € HAI.

Le commerce possède : une licence IV, un parking, une terrasse

Nombre de chambres : 8

Nombre de places en salle : 68

Surface commerciale: 350 m<sup>2</sup>

Surface totale: 350 m<sup>2</sup>

Éléments chiffrés :

CA en 2024 1 283 000 TND

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 410 100 TND FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s)

## Localisation

Localisation: Poitou-Charentes

Indication sur la localisation : ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )

# **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.