Poissonnerie, Traiteur, 1080 pi2 dans le quartier dynamique et commerçant du 16e arrondissement de Paris en France

Annonce **C1300403** postée le **03/mars/2025**

Description de l'activité

Paris 16ème (75016) : A louer gérance d'une poissonnerie, traiteur, vente à emporter bien située dans le quartier dynamique et commerçant du 16e arrondissement de Paris.

Cette affaire de poissonnerie de près de 100 m2 entièrement rénovée et équipée avec un laboratoire de préparation sur place aux dernières technologies, bénéficiant également d'une terrasse.

Un emplacement de parking privatif est également inclus avec la poissonnerie.

Bon emplacement, beaucoup de passage.

Clientèle fidélisée.

Bon chiffre d'affaires.

Redevance mensuel : 5.650 €, incluant le loyer.

Caution : 50 000 €.

Honoraires d'agence : 12 000 €.

Une option facultatif d'achat du fonds de commerce de poissonnerie est possible.

Surface commerciale : 1 040 pi²

Surface totale : 1 080 pi²

Loyer mensuel : 9 200 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : Array , Array
Prix de cession : N.C.

Localisation

Localisation : **Paris 16ème (75016), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 16ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.