Restaurant 20 couverts avec terrasse, Paris 18ème (75018)

Annonce **C1300398** postée le **03/mars/2025**

Description de l'activité

Paris 18ème (75018) : A vendre restaurant semi gastronomique remplie de charme au touche minimaliste.

Avec une surface de 50 m2, une cuisine de plain pied équipé.

D'une cave pour le stockage.

Cet établissement de bonne réputation dispose de 20 couverts en salle et 12 places en terrasse estivale, avec une clientèle fidélisée d'habituée et de touriste.

Le gérant exploite ce commerce depuis plus de 10 ans.

Reprise de salariés possible.

Bail 3/6/9.

Loyer mensuel de 1 970 € HC non soumis a la TVA.

Charges mensuelles de 70 €.

Prix de cession de fonds de commerce : 385.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**
Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 48 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 970 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **385 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 18ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.