

Local, usage de commerce ou bureau de 286 m2, Baie Mahault (97122) en France

Annonce **C1300393** postée le **03/mars/2025**

Description de l'activité

Baie Mahault (97122) : A louer local à usage de commerce ou bureau en étage disposant d'une surface de 286 m2, idéalement bien situé.

Ce local carrelé et lumineux dispose d'une pièce, d'une porte vitrée, un WC avec lave main.

Loyer mensuel HT : 6 292 €.

Provision pour charges mensuel : 572 HT €.

Caution : 12 584 € HT soit 2 mois de loyer hors charges.

Honoraires à la charge du locataire HT : 11 325 €.

Bail notarié.

Frais partagés avec le propriétaire.

Surface commerciale : 3 080 pi²

Surface totale : 3 080 pi²

Loyer mensuel : 10 200 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Baie Mahault (97122), Guadeloupe, DOM TOM**

Nombre d'habitants* à Baie Mahault : **29 976 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.