Local commercial toutes activités , 52 m2, Le Crès dans une zone commerciale et dynamique (34920)

Annonce **C1300348** mise à jour le **10 mars 2025**

Description de l'activité

Le Crès (34920) : A vendre droit au bail tous commerces et activités, situé dans une zone commerciale.

Libéral, snack, restaurant, bureau.

Loyer: 1 283 €/ mois.

Charges comprises, dont les charges de copro et la taxe foncière.

Local propre et lumineux de 52 m2 avec possibilité de terrasse, bien placé dans une zone commerciale dynamique avec parking.

Bonne visibilité, vitrine.

Zone d'habitations à proximité.

Libre de toute occupation.

Possibilité d'acheter les murs.

Surface commerciale : 52 m²

Surface totale : 52 m²

Loyer mensuel : 1 283 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail , murs à vendre si souhaités
Prix :	**29 500 €** (prix de l'immobilier inclus)
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **Le Crès (34920), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Le Crès : **7 740 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.