Pâtisserie, Salon de thé de 510 m2 au cœur de Lens

Annonce **C1300338** mise à jour le **10 mars 2025**

Description de l'activité

Lens (62300) : A vendre pâtisserie/salon de thé avec murs, situé sur un emplacement premium en plein cœur de Lens.

Offrant une bonne visibilité et un important flux piéton.

- Fonds de commerce (HAI) : 165 000 €.

- Murs commerciaux (HAI) : 638 000 €.

Local de 500 m2 avec espace de vente, salon de thé et laboratoire de production.

Établissement réputé avec une clientèle fidèle.

Fort potentiel de développement, notamment en boulangerie.

Personnel qualifié en place.

Surface commerciale : 510 m²

Surface totale : 510 m²

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **638 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.