

# Boucherie, Charcuterie, Rotisserie, 55 m2 dans un quartier dynamique,, Montigny-le-Bretonneux (78180) en France

## Annonce C1300208 postée le 28/février/2025

# Description de l'activité

Yvelines - Montigny-le-Bretonneux (78180) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, rôtisserie de 30 m2.

- Local à rafraîchir : Une opportunité de le personnaliser à l'image du repreneur.
- Congés annuels : 5 semaines.
- Sans salarié : Une gestion simplifiée et flexible.
- Prix du fonds en baisse : Une opportunité d'investir à moindre coût.
- Toute communauté est la bienvenue.
- Emplacement stratégique dans un quartier dynamique, à seulement 5 minutes à pied de nombreux commerces et services :
- Restaurants et alimentation générale,
- Crèche et arrêt de bus,
- Écoles, parc, jardin et médecin à 10 minutes.

Un potentiel de croissance important : Possibilité de développer la clientèle et moderniser l'espace pour en faire un lieu incontournable.

Surface commerciale: 55 m<sup>2</sup>

Surface totale: 55 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 1 644 €

Éléments chiffrés :

CA 300 000 EUR

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 73 000 €

#### Localisation

Localisation: Montigny-le-Bretonneux (78180), Yvelines, Ile-de-France

Nombre d'habitants\* à Montigny-le-Bretonneux : 34 283 (ville)

### **Photos**