Restaurant 160 couverts avec terrasse dans une zone commerciale,, Caen (14000) en France

Annonce **C1300186** mise à jour le **19 mars 2025**

Description de l'activité

Calvados (14) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé aux portes de Caen (14000), au cœur d'une zone commerciale dynamique et très fréquentée, bénéficiant d'un emplacement stratégique avec une clientèle fidèle et un fort passage.

Le restaurant spacieux dispose de 160 places assises en intérieur, d'une terrasse agréable et d'un parking privé.

L'équipe en place est autonome et professionnelle, garantissant une transition en douceur pour le repreneur.

5 semaines de congés annuels.

- CA proche de 700 000 €.
- EBE retraité : 75 000 €. Très bonne rentabilité.

Affaire clé en main avec un fort potentiel de développement idéale pour un professionnel de la restauration souhaitant s'installer dans un cadre rentable et bien organisé.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **160**

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**276 700 CHF** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.