

SPA et centre de bien-être de 270 m² en plein centre ville,, Barneville-Carteret (50270)

Annonce **C1300135** mise à jour le **14 mai 2025**

Description de l'activité

Manche (50) : Au cœur de Barneville-Carteret (50270), à vendre un SPA et centre de bien-être créé en 2019 offrant un cadre élégant et moderne, idéal pour une activité clé en main (fonds de commerce et murs).

Le SPA et bien-être est composé d'un accueil de 23 m², une surface stockage, un bureau, quatre cabines avec douche, un vestiaire, une piscine intérieure de 7 x 3,5 avec remous et pompe à chaleur, un espace détente avec sauna, hammam, douche et WC, WC annexe et une partie attenante avec local technique, cuisine, stockage et WC.

Le bâtiment datant du 19ème a été rénové entièrement en 2019 (fenêtres, électricité, plomberie, pompe à chaleur, système de ventilation, déshumidificateur, climatisation réversible, piscine, sauna, hammam, cloisons, isolation, peintures, sols, etc). Le terrain est d'une superficie de 1 056 m² avec une vue imprenable. Il est composé d'une cour bitumée avec parking, d'une cour arrière et d'une terrasse sud / ouest.

Surface commerciale : 270 m²

Surface totale : 270 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **889 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Barneville-Carteret (50270), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Barneville-Carteret : **2 200 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.