

Local commercial de 68 m2 dans une rue passante,, Châteauneuf-sur-Sarthe (49330)

Annonce **C1300110** mise à jour le **13 mai 2025**

Description de l'activité

Maine et Loire - Châteauneuf-sur-Sarthe (49330) : A louer un local commercial de 68 m2 idéalement situé pour une activité tertiaire ou un commerce.

Avec une belle largeur de vitrine offrant une visibilité, cet emplacement N°1 sur une rue principale très passante est un véritable atout. De plus, le parking à proximité facilite l'accès pour la clientèle.

Le bien comprend un hall d'entrée accueillant, 2 pièces lumineuses ainsi qu'une réserve.

Idéal pour développer une activité dans les meilleures conditions, ce local saura répondre à tous les besoins professionnels.

Une opportunité de s'installer dans un environnement dynamique et attractif.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 1656,00 €.

Surface commerciale : 68 m²

Surface totale : 68 m²

Loyer mensuel : 600 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Châteauneuf-sur-Sarthe (49330), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Châteauneuf-sur-Sarthe : **3 010 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.