Local commercial possibilité Ameublement, Décoration, Accessoire, 980 m2, Vitry-en-Charollais (71600) en France

Annonce **C1300031** mise à jour le **23 avril 2025**

Description de l'activité

Saône et Loire - Vitry-en-Charollais (71600) : A vendre un local commercial de 975 m2 sur le bord de la RN 79, avec grand parking clients, proche RCEA et a79.

Toitures et nombreux travaux ont été réalisés suite sinistre grêle 06/2022 (d'environ 300000 €).

Actuellement divisé en 2 parties, il peut le rester ou être réaménagé en fonction de vos besoins en 2 ou 3 parties.

Plusieurs entrées : Entrée public devant par la vitrine, et entrées livraison ou de service sur le coté et sur l'arrière. Pas de quai poids lourds. L'ensemble est de plain pied.

Le front de façade du local ne donne pas sur la nationale, mais sur une contre allée, possibilité bien sur de signalétique visible depuis la nationale.

De gros projets de développement sont prévus autour, via la CCI et grand charolais.

Le local conviendra à toutes activités commerciales, artisanales ou show-room mobilier, déco, etc.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 980 m²

Surface totale : 980 m²

Informations sur la cession

Prix : **376 600 CHF**

Localisation

Localisation : **Vitry-en-Charollais (71600), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Vitry-en-Charollais : **1 133 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.