Restaurant 80 couverts avec terrasse, Saint-Chamas (13250)

Annonce **C1299997** mise à jour le **23 avril 2025**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Saint-Chamas (13250) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de renom dans un cadre idyllique, bénéficiant d'un cadre exceptionnel et d'une très belle réputation depuis plus de 20 ans. Une véritable institution.

L'établissement dispose d'une salle climatisée pouvant accueillir jusqu'à 80 couverts, ainsi que d'une terrasse ombragée au bord de l'eau pouvant accueillir jusqu'à 150 couverts. Une cour intérieure de 80 m2, non exploitée à ce jour, offre des possibilités supplémentaires. Grande cuisine avec équipement complet et de qualité.

Un bail maritime permet également l'exploitation de la plage, offrant une opportunité de développement unique aux futurs repreneurs.

Le restaurant dynamique organise régulièrement des événements tels que des soirées dansantes et karaoké, contribuant à l'animation du village. Il propose également des prestations de privatisation pour mariages, séminaires, anniversaires et autres événements professionnels ou privés.

Avec une clientèle fidélisée et un fort ancrage local, cet établissement représente une opportunité pour un professionnel souhaitant allier rentabilité et qualité de vie.

Situé dans un environnement privilégié, il offre un potentiel de développement intéressant.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **150**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**964 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Chamas (13250), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Saint-Chamas : **7 940 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.