Bar, Brasserie 90 couverts avec terrasse dans une zone animée,, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1299755** mise à jour le **12 mars 2025**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : Location gérance d'une brasserie située sur un bel emplacement animé en journée comme en soirée.

Bel établissement entièrement rénové récemment, avec 90 places intérieures et 50 en terrasse.

Ouvert du matin à la fin de la soirée.

Chiffre d'affaires HT annuel de 720 k€ dont plus de 30 % en alcool.

Redevance mensuelle de 8900 € HT loyer inclus.

Option d'achat intéressante après 30 mois d'exploitation.

Accessible uniquement à des professionnels avec un apport minimum de 130 k€.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **90**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Éléments chiffrés :

CA	720 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	Array
Prix de cession :	N.C.
Apport personnel nécessaire :	**130 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.