

Bar, Pizzeria, Restaurant licence IV 35 couverts avec terrasse dans une rue commerçante,, Granville (50400) en France

Annonce C1299693 mise à jour le 12 mars 2025

Description de l'activité

Manche - Granville (50400) : A vendre un fonds commerce de pizzeria Licence IV idéalement situé, avec une belle terrasse ensoleillée, dans une rue commerçante.

- Activités principales de pizzeria.
- Axe de développement et d'amélioration possible avec l'exploitation de la Licence IV, idéal pour créer un bar à manger.

Capacité de 35 couverts à l'intérieur et 60 à l'extérieur, possibilité d'agrandir la terrasse. Réserve d'environ 15 m2 attenante. Belle cuisine en place.

- Ouvert du mardi au samedi hors saison.
- Ouvert du lundi au samedi en saison.
- Cinq semaines de congés annuels.

Synthèse:

- CA HT de plus de 300 000 €.
- EBE retraité 105 000 €.
- Prix : 330 000 € net vendeur.
- Les honoraires sont à la charge du cessionnaire en 31 680 € TTC.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : **35** Nombre de places en terrasse : **60**

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel: 2 200 CAD

Éléments chiffrés :

EBE 171 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **588 800 CAD** FAI

Localisation

Localisation: Granville (50400), Manche, Basse-Normandie

Nombre d'habitants* à Granville : 13 561 (ville)

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.