Murs commerciaux, 140 m2 dans une zone fréquentée,, Fleury-les-Aubrais (45400) en France

Annonce **C1299631** postée le **27/février/2025**

Description de l'activité

Loiret - Fleury-les-Aubrais (45400) : Bâtiment commercial à rénover entièrement avec la possibilité de construction en mixte ou d'habitation à 5 min du tramway, à 10 min d'une gare, proche des commerces, école, club de sport.

Actuellement à usage commercial de 140 m2 de bâtiment composé de:
- Magasin en façade.
- Atelier.
- Petit bureau.
- Cour devant avec 40 m2 donnant sur rue avec la possibilité de parking.
- Grand parking à proximité.

Bâtiment bien situé pour un investissement.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**539 400 TND** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Fleury-les-Aubrais (45400), Loiret, Centre**

Nombre d'habitants* à Fleury-les-Aubrais : **21 415 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.