

## Murs commerciaux, 25 m2 sur un emplacement N°1,, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1299604** postée le **27/février/2025**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne - Toulouse (31000) : Murs commerciaux idéalement situés sur l'un des meilleurs emplacements numéro 1 du centre-ville.

Local commercial composé d'une surface de vente d'environ 25 m2.

Locaux loués à un marque depuis longtemps avec un bail renouvelé en 2006.

Prix de vente, les honoraires d'agence inclus de 216 800 € dont 8.4% TTC des honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 25 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 25 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **204 500 CHF** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix hors frais d'agence : **1 300 CHF**

Montant honoraires : **16 %**

### Localisation

---

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**