

Boulangerie, Pâtisserie dans une zone animée dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1299507** mise à jour le **05 mars 2025**

Description de l'activité

Calvados (14) : Bel emplacement pour un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie situé au cœur de ville très commerçant. Bonne visibilité.

Rentabilité de 105 000 €.

Logement avec trois chambres.

Idéal pour un jeune couple en première installation.

Prix attractif.

Possibilité d'acquérir les murs commerciaux.

Loyer mensuel : 1 085 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	245 000 EUR
EBE en 2024	105 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **197 376 €** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.