Boulangerie, dans une charmante commune du Lot (46) en France

Annonce **C1299496** mise à jour le **04 mars 2025**

Description de l'activité

Située dans un charmant village du Lot (46) de 10 000 habitants, à vendre une boulangerie bénéficiant d'un emplacement de premier choix, dans une rue semi piétonne, au cœur du village. L'environnement convivial et chaleureux de ce village fait de ce lieu un véritable centre de vie, où résidents et visiteurs se croisent quotidiennement, assurant ainsi une belle affluence tout au long de la journée.

Le local de cette boulangerie allie à la perfection fonctionnalité et esthétique. Il dispose d'un espace de production moderne et bien équipé, permettant la création d'une large gamme de produits de qualité : Pains traditionnels, viennoiseries savoureuses, et pâtisseries artisanales. La zone de vente, accueillante et bien agencée, invite les clients à découvrir les délices faits maison.

Le matériel est en excellent état et récent, garantissant des conditions de travail optimales et la production de produits d'une grande qualité.

Le commerce constitue une opportunité pour un professionnel passionné de boulangerie, ou pour un entrepreneur souhaitant s'installer dans une région dynamique et conviviale.

Le village, connu pour sa beauté, son patrimoine culturel et ses animations locales, offre une qualité de vie incomparable. Le secteur est particulièrement touristique, surtout durant les périodes scolaires. Le stationnement est pratique, avec un emplacement juste à côté de la boulangerie. De plus, l'activité bénéficie d'une fermeture hebdomadaire de deux jours, et d'une fermeture annuelle de plus de six semaines, permettant de profiter d'une belle qualité de vie et d'un bon équilibre entre travail et repos.

C'est une opportunité pour un jeune couple désireux de s'installer dans un cadre de vie agréable et dynamique.

Éléments chiffrés :

CA	168 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**122 300 CHF** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Lot, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.