Belle boulangerie, Forêt d'Orient, proche de Troyes (10000) en France

Annonce **C1299489** mise à jour le **04 mars 2025**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie située à 30 minutes de Troyes, dans un parc naturel de la Forêt d'Orient. Il s'agit de la seule boulangerie d'un village de plus de 2 000 habitants.

Le matériel est bien entretenu et en bon état.

Le chiffre d'affaires est réalisé 100 % en magasin.

Bail avec logement de type f4, 3 chambres.

Possibilité d'acheter les murs.

Éléments chiffrés :

CA	699 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **403 000 CAD** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Troyes (10000), Aube, Champagne-Ardenne**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos