

# Bar, Restaurant 66 couverts avec terrasse dans un quartier fréquenté,, Paris (75002) en France

#### Annonce C1299395 mise à jour le 11 mars 2025

# Description de l'activité

Paris (75002) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant très bien placé dans le 2ème arrondissement de Paris, au sein d'un quartier très animé avec fort flux de passage.

Local d'une surface d'environ 102 m2 sur 2 niveaux ; 42 couverts au rez de chaussée avec un bar et un espace de stockage. Au sous-sol, se trouve la cuisine avec une salle privative avec 24 couverts. Terrasse. Licence r. Extraction 450mm.

Clientèle mixte (beaucoup de bureaux et de touristes).

Loyer HC de 5400 € mensuel - pas de TVA.

Affaire propre, atypique avec un bel emplacement.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : 66

Surface commerciale: 102 m<sup>2</sup>

Surface totale: 102 m<sup>2</sup>

# Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession: 380 300 CHF

### Localisation

Localisation: Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France

Nombre d'habitants\* à Paris 2ème : 2 257 981 (grande ville)

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.